

# ゴルフ場様への 提案書

本格的！快適ゴルフカート・カーテン Prevent

特許庁実用新案登録  
第3251043号

寒いから、雨だから、風だから Prevent(防ぐ)

株式会社  
ミニコーミステム

## 会社情報

社 名 株式会社シンコーシステム  
設 立 平成20年10月22日  
代 表 者 代表取締役 山口 実  
茨城県公認生涯スポーツ指導員/茨城県弘道館軽登山指導員  
石岡トレイルランクラブ会長 石岡ドルフィンクラブ会長  
役 員 半田 祐之介  
資 本 金 10,000,000円  
住 所 茨城県石岡市北府中1-7-71  
連 絡 先 TEL0299-23-1251 FAX0299-56-4840  
E-mail Info@shinko-kanto.sakura.net  
U R L <https://www.shinko-kanto.net/> (工事関連)  
U R L <https://sportswindow.net/> (スポーツ事業関連)  
従 業 員 12名 (アルバイト、パート含む)  
取引銀行 水戸信用金庫・筑波銀行  
事業内容  
■建設業 茨城県知事許可 (般-24) 第34189号  
■スポーツ事業部 (スポーツイベント・企画・運営・記録計測業務)  
クラブ運営 石岡トレイルランクラブ 会員数580名  
石岡ドルフィンクラブ 会員数70名 (小学生対象)

## 防滑工事関連実績

●ゴルフ場関連  
PGM阿見ゴルフクラブ、PGMカントリークラブザ・レイクス、アコーディア出島ゴルフ、アコーディアかすみがうらゴルフクラブ、白帆カントリークラブ、ゴルフ5かさまフォレストゴルフ、筑波学園ゴルフ俱楽部、東の宮カントリークラブ、あさひが丘カントリークラブ、鎌ヶ谷カントリークラブ、伊豆国際カントリークラブ、その他

●民間関連  
タカノフーズ、巴製作所、清水建設、ショーボンド建設、熊谷組、新明和工業、日立製作所、日立建機、紀文、錢高組、大林組、東京ドーム、味の素スタジアム、川崎等々力競技場、東芝三菱電機産業システム株式会社、東京電力、ホテルパリアンリゾート、千葉銀行、琉球銀行、東都自動車、日本飛行機、日経新聞社、サマーランド、JR東日本、JR東海、JR西日本、ダイワハウス、その他多数

●行政関連  
海上自衛隊、航空自衛隊、海上保安庁、物質材料研究機構、羽田スカイブリッジ、横浜市、つくば市、石岡市、日立市、東京オリンピック関連、東京都、水戸市、ひたちなか市、仙台市、成田空港、羽田空港、仙台空港、行方市、川崎市、横須賀市、米軍横須賀基地、米軍佐世保、筑波大学、関東学院、近畿地方整備局、大磯町、その他多数

●自動車関連  
TOYOTA東富士工場、日産厚木工場、HONDA栃木工場 (寄居工場、和光工場、狭山工場)、日野自動車、スバル自動車、YAMAHA、アイシンAW、明電舎、堀場製作所、横浜マツダ、小野測器、ジャトコ、その他多数

●海外工事  
アメリカHONDA、タイHONDA、アメリカスズキ、韓国デンソー、台湾山陽工業

●材料販売 全国多数。

## スポーツ事業実績

●企画・運営・計測  
いしおかトレイルラン大会、筑波連山天空ロード & トレイルラン大会、常陸の國トレイルラン大会、御前山トレイルラン大会、日立オーシャントレイルラン大会、茨城100Kウルトラマラソン in 鹿行、つくばリレーカーニバル、石岡リレーカーニバル、石岡つくばねハーフマラソン大会、御前山サイクリング大会

●記録計測  
牛久シティマラソン大会、常総市駅伝大会、つくば健康マラソン大会、大洗サンビーチマラソン大会、常陸太田ふれあいマラソン大会、みらいマラソン大会、八王子上州八王子丘陵ファントレイル in OTA、ひぬま夏海マラソン大会、古峰ヶ原高原トレイルラン大会、円谷幸吉メモリアルマラソン大会、足利尊氏マラソン大会、その他

●ロードバイクレンタル つくばマラソン大会、水戸マラソン大会、勝田マラソン大会、日立シーサイドマラソン大会、牛久シティマラソン大会

# コンセプト

- 雨天でも楽しくプレーできる環境を提供する。
- 寒くても楽しくプレーできる環境を提供する。
- 特に、高齢者・女性に優しい環境を提供する。
- 滑る安全対策に寄与する。
- ゴルフ人口増加に寄与する。

株式会社  
**＆ヨニコーシステム**

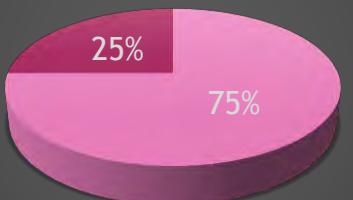
# ゴルフプレーヤー人口と必需品ゴルフカート

レジャー白書2024のゴルフ人口推計でゴルフ人口は約519万人程度となっている。中でも70代がもっとも多く、50代、60代と続いている。20代～40代は人口の増減率で落ち込みが大きかったと記載されています。また、男女別では圧倒的に男性が多く女性は全体の二割強となっている。しかし、近年女性プロゴルファーの活躍に伴い、一般女性ゴルファーが増加傾向にあるようです。何れにせよ少子高齢化に伴い、如何に、ゴルフ人口を増加させるには、新たな改革、取り組みが求められているようです。何れ頼りになる70代も、数年後にはクラブを握れない日が必ず来ます。

ゴルフは楽しいスポーツです。春から秋口までは目に優しい緑、晩秋から冬場は紅葉が楽しめます。そんな自然の中で遊ぶゴルフは人口減少に伴い参加率が年々低下していることです。夏場は暑いからやらない！冬場は寒いからやらない！！

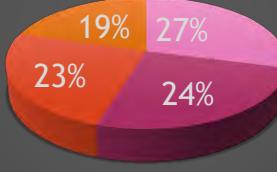
この暑い寒い、雨だからキャンセルを解消し、参加率を上げるために、少しでも、やりたい楽しみたいを応援するためゴルフカートの改良をご提案いたします。

## ゴルフ男女別比率



■男性 ■女性

## 年齢別比



■70代 ■50代 ■60代 ■それ以外

# 一般ゴルファーの心理

ゴルフをやりたい時、やりたくない時！！

やりたい

- ・ 気候がよいかから
- ・ 天気が良いから
- ・ 楽しいから
- ・ 平日だとプレー費がリーズナブルだから
- ・ 友達に誘われたから
- ・ プレー後ゆっくりとお風呂に入れるから

やりたくない

- ・ 寒いから
- ・ 暑いから
- ・ 雨が降ってるから
- ・ 雨が降りそうだから
- ・ 風が吹いてるから
- ・ 雪が降りそうだから

## ゴルフカートは！？

今や絶対的には必需品。素早く乗れて素早く移動ができる、高齢者や女性ゴルファーにとっては、もっとも便利で有り難い乗り物である。しかし、ゴルフカートには、メリットデメリットがある。

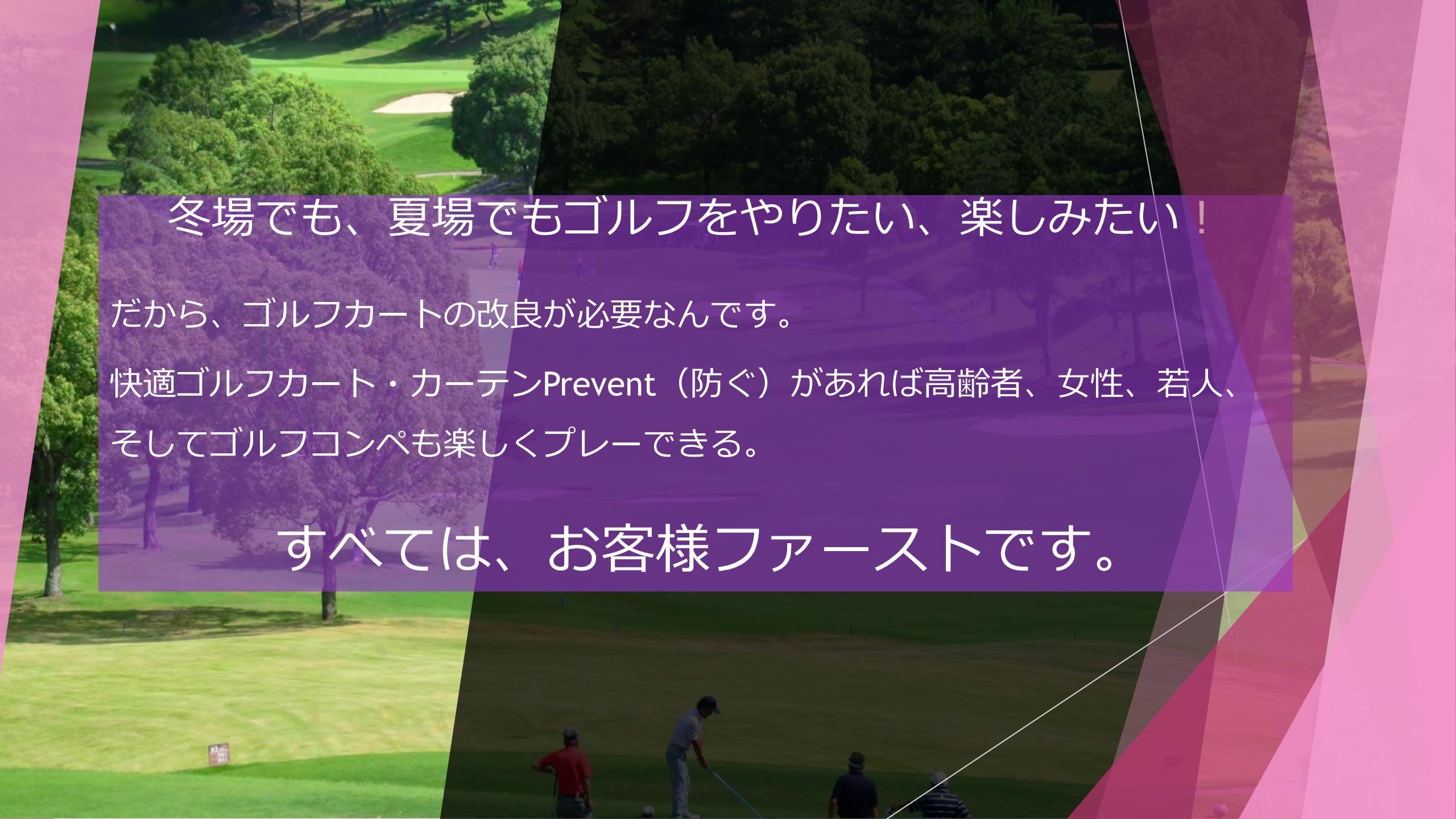
### メリット

- ・ 操作が簡単で誰にでも運転が可能
- ・ 車高が低く乗り降りが簡単
- ・ 左右がオープンで視界良好
- ・ それほどスピードが出ないので安全
- ・ 乗り入れ可能な場合ボールの近くまで行ける

### デメリット

- ・ 冬場は左右オープンで寒い
- ・ プレー途中、咄嗟の雨が降ってきた場合、座席シートまで濡れる。  
これに風が吹くと最悪(通年)
- ・ 風が吹くと冬場は寒い
- ・ 送風機搭載車もあるがオープンの為、夏は暑い





冬場でも、夏場でもゴルフをやりたい、楽しみたい！

だから、ゴルフカートの改良が必要なんです。

快適ゴルフカート・カーテンPrevent（防ぐ）があれば高齢者、女性、若人、そしてゴルフコンペも楽しくプレーできる。

すべては、お客様ファーストです。

# これで雨、寒風をシャットアウト！

(特許庁実用新案第325143号)



実際にゴルフ場で取り付けた画像

使用しない時

乗り降りには、邪魔になりません。必要に応じ、開閉できます。

# 快適ゴルフカート・カーテンPreventシート (特許庁実用新案第325143号)

ゴルファーのための寒・雨・風をPrevent (防ぐ) する。  
弊社独自に考案設計しました。  
ゴルフカートに取り付けるオリジナル製品です。  
この快適ゴルフカートPreventシートがあれば、もっとやりたい！楽しみたい！！が増えることでしょう。

※ある地方のゴルフ場でプレー終了後、70代くらいのお客様がスタッフと、こんな話をしていました。『いやあ！参ったね。午前中あんなに良い天気だったのに。急に雨、風だもんねえ！おまけに横殴りの雨でびじょびじょだよ。最近の天気予報はよく当たるねえ。こんな日は、カートを軽自動車に変えてくんないかなあ！？』なんてスタッフと笑いながら話をしてました。  
こんな会話からヒントを得、考案いたしました。



ビニールシート素材  
メーカー:TEIJIN  
ポリエチレン+塩化ビニール  
製品名:クリアスルー TM-30SUN

- ・ 超高耐候
- ・ 耐寒(-15°Cまで対応)
- ・ 防炎
- ・ 厚さ:0.3mm

環境配慮 変質、劣化しにくい素材を採用。屋外用。

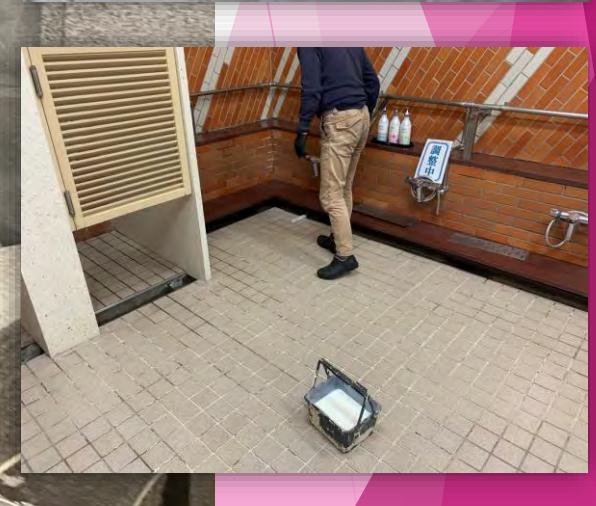
大切なお客様を滑る危険から安全にお守りいたします。

オンリーワン！

弊社の強み。滑り止め床材 **ノンスリップクリア** (SS-5000)



休まずに営業  
できます。



## 費用対効果

☆快適ゴルフカート・カーテンPrevent 1台 ￥300,000 (取付費、消費税、1年間補償費含む)

※本製品は、受注生産となり、10台以上からのご注文とさせていただきます。20台以上、ご注文いただいた場合には1台サービスで取付させていただきます。

☆滑り止め床工事 ￥10,000/m<sup>2</sup>～ (材料費、工事費、消費税、1年間補償費含む)

※快適ゴルフカート・カーテンPreventとセットでご注文いただいた場合は、お割引の対象とさせていただきます。

- 雨天の年間日数平均124日。(2024年全国調べ)
- 寒い日12月～3月ごろまで約4か月120日。
- 暑い日は7月～9月の半ばくらいまで約70日

例

★快適ゴルフカート・カーテンPrevent利用料金想定 1台 2000円～4000円 (一人500円～1000円計上時)

※雨天時と寒い日は重複する場合があるため年間平均150日で計算

4人でプレー 一人500円の場合  $4 \times 500\text{円} = 2000\text{円} \times 150\text{日} = 300,000\text{円}/\text{台}$

4人でプレー 一人1000円の場合  $4 \times 1000\text{円} = 4000\text{円} \times 150\text{日} = 600,000\text{円}/\text{台}$

※上記150日以内で費用を回収することができると想定。その他、雨天時のキャンセルも10%ほど減少する可能性がある。

キャンセルパーセンテージ予想

- キャンセルするパーセンテージ予想 (キャンセル料金が発生する一週間前)
- マーク⇒80%以上
- /マーク⇒65%以上

このパーセンテージの数値を減少させられる可能性があるのが、この『快適ゴルフカート・カーテンPrevent (防ぐ)』です。

- 快適ゴルフカート・カーテンPrevent (防ぐ) を導入した場合のパーセンテージ
- マーク⇒70%以上
- /マーク⇒55%以上